

Statutární město Karlovy Vary

a

ZISTAV s.r.o.

DODATEK č. 1

SMLOUVY O DÍLO

č. smlouvy 2025-00022/ORI
SML35-62640/2025

ze dne 24. 04. 2025

KARLOVY VARY 2025

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 002 54 657

bankovní spojení: č.ú.:

zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, primátorkou města

zastoupené ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

Ing. Jitkou Sakařovou, technikem odboru rozvoje a investic

na straně jedné jako objednatel (dále jen „Objednatel“)

a

ZISTAV s.r.o.

se sídlem: U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

IČO: 26316803

DIČ: CZ26316803

vedena u KS v Plzni, oddíl C, vložka 12980

bankovní spojení č.ú.:

zastoupená ve věcech smluvních: Bc. Lukáš Havel

zastoupená ve věcech technických: Martin Kule

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „Zhotovitel“)

společně též i jako „smluvní strany“

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Mezi zhotovitelem a objednatelem byla dne 24. 04. 2025 uzavřena smlouva o dílo č. **2025-00022/ORI** (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je dle článku II. Smlouvy závazek Zhotovitele provést a obstarat pro Objednatele veškeré práce nutné k úplnému dokončení a zprovoznění stavby „**Karlovy Vary, ZŠ J. A. Komenského, I. stupeň - stavební úpravy související s PBŘ**“.
- (B) Při provádění díla se zástupci zhotovitele a objednatele dohodli na změnách závazku vyplývajících ze Smlouvy, na jejichž základě se mění znění Smlouvy, kdy tato změna je specifikována změnovým listem č. ZL 01 a
- (C) Rada města Karlovy Vary schválila uzavření tohoto Dodatku č. 1 na svém jednání konaném dne 25. 11. 2025 pod bodem č. RM/1352/11/25 jednání

dohodly se smluvní strany ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na uzavření tohoto

D O D A T K U č. 1

S M L O U V Y O D Í L O

č. 2025-00022/ORI

SML35-62640/2025

ze dne 24. 04. 2025

(dále jen „Dodatek č. 1“)

I.

- 1.1. Na základě ustanovení čl. 14. odst. 7. Smlouvy a v souladu s čl. 5. odst. 5.1. a 5.2. Smlouvy se smluvní strany dohodly, že původní **znění článku 5. odst. 1.** Smlouvy, které zní:

1. *Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení Díla, ve výši 3 575 493,38 Kč (slovy: tři miliony pět set sedmdesát pět tisíc čtyři sta devadesát tři korun českých třicet osm haléřů) včetně DPH (dále také jako „Cena za provedení Díla“), 2 954 953,21 Kč bez DPH (slovy: dva miliony devět set padesát čtyři tisíc devět set padesát tři korun českých dvacet jeden haléřů) a DPH 620 540,17 Kč (slovy: šest set dvacet tisíc pět set čtyřicet korun českých sedmnáct haléřů).*

se ruší a jeho nové znění je následující:

1. **Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení Díla, ve výši 3 458 341,46 Kč (slovy: tři miliony čtyři sta padesát osm tisíc tři sta čtyřicet jedna korun českých čtyřicet šest haléřů) včetně DPH (dále také jako „Cena za provedení Díla“), 2 858 133,44 Kč bez DPH (slovy: dva miliony osm set padesát osm tisíc jedno sto třicet tři korun českých čtyřicet čtyři haléřů) a DPH 600 208,02 Kč (slovy: šest set tisíc dvě stě osm korun českých dva haléře).**

II.

- 2.1 Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1, zůstávají beze změny.

III.

- 3.1 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání Dodatku č. 1 do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po podpisu Dodatku č. 1. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění Dodatku č. 1 bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 3.3 Tento Dodatek č. 1 je uzavírán v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4 Smluvní strany konstatují, že tento Dodatek č. 1 byl uzavřen v písemné formě v elektronické podobě s připojením uznávaného elektronického podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 3.5 Podpisem tohoto Dodatku č. 1 osoba oprávněná za zhotovitele tento Dodatek č. 1 podepsat jako subjekt údajů potvrzuje, že objednatel jako správce údajů splnil vůči ní informační a poučovací povinnost ve smyslu ustanovení zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR), týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele. Osoba oprávněná za zhotovitele tento Dodatek č. 1 podepsat podpisem souhlasí se zpracováním osobních údajů. Souhlas se zpracováním osobních údajů je dobrovolný a příslušná osoba jej může kdykoliv zcela nebo z části odvolat. V případě odvolání souhlasu objednatel nebude nadále osobní údaje zpracovávat. Objednatel tak bude zpracovávat osobní údaje pouze pro účely, ke kterým podle zákona nepotřebuje souhlas.
- 3.6 Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 tvoří přílohy:
č. 1: Usnesení Rady města Karlovy Vary ze dne 25. 11. 2025
č. 2: Změnový list č. ZL 01 (požadavek na změnu vč. svého ocenění)

- 3.7** Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto Dodatku č. 1 byly splněny ze strany statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
- 3.8** Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č. 1 a prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že Dodatek č. 1 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem či podpisem svého oprávněného zástupce.

V Karlových Varech, dne 27. 11. 2025

V Karlových Varech, dne 26. 11. 2025

Statutární město Karlovy Vary
zastoupeno
Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA
primátorkou města

ZISTAV s.r.o.
zastoupená
Bc. Lukášem Havlem
jednatel